

2024년도 정기총회 안건자료

[2025. 3.27(목) 12:00~, 로사나호텔 2층]

■ 주요경과

- 6년전(2019.5.30) 출범한 우리 연구원이 최근 코로나 팬데믹으로 활동에 많은 차질이 있었고, 최근까지 침체 된 경제상황 등으로 회비납부를 독려하기가 부담스러울 정도로 모두가 힘든 시기를 극복해 왔음.
- 정기총회를 통해 임기만료가 도래한 임원진을 개편하고 새로운 이사장을 중심으로 새롭게 나아가기 위하여 아래 심의안건으로 이사회를 개최하게 됨.

■ 심의/의결 안건

- ☐안건1. 결산(수입·지출) 보고 및 감사보고서 채택 ※첨부1 참조
- ☐안건2. 2025년도 사업계획 및 예산(안) ※첨부2 참조
- ☐안건3. 정관개정의 건 ※첨부3 참조
- ☐안건4. 임원선출의 건 ※첨부4 참조

mipi 사단법인 도시인프라 정책연구원

서울시 송파구 송파대로 49길 33번지 301호(석촌동, 세화빌딩)

감사결과 보고서(2023년도)

본 회 정관 제32조에 의거 2025년 3월 14일부터 15일까지(2일간) 실시한 회계감사와 업무감사 결과를 다음과 같이 보고합니다.

1. 회계감사

2023 회계연도 수입·지출에 대한 감사결과 일반회계 규정 및 감사지침에 준하여 그 내용이 적정하다고 확인되었습니다. 특히, 회계의 투명성을 제고하기 위하여 현금사용을 철저히 금지하고 전액 법인명의 체크카드 및 온라인 계좌이체로 이루어지고 있었습니다.

*별첨 : 2023년도 결산보고(수입·지출결산서) 참조

2. 업무감사

2021년도 사업내용 및 업무전반에 대한 감사를 실시한 결과 부정 또는 부당함이 없음이 확인되었습니다.

2025. 3. 15

사단법인 도시인프라 정책연구원

감사 오 학 선 (서명)

감사 이 성 숙 (서명)



#별첨

2023년도 수입·지출결산서

수입		금액
구분		
회비	입회비	150,000
	년회비	250,000
	직책분담금	3,000,000
	소계	3,400,000
출연금	기본재산	
	일반재산	
	소계	-
기부금		25,000,000
목적사업	토론회(1)	
	토론회(2)	
	소계	-
수익사업	용역	7,668,392
	소계	
과실소득		
법인세환급		
타수입	예금결산이자	1,069
	환급	
	회계이동	
	부가세예수금	
전기이월	소계	1,069
	통장(목적) 1	468,942
	통장(수익) 2	962
	소계	469,904
합 계		36,539,365

지출		금액
구분		
인건비	22년미지급분 23년도지급분	4,739,000 4,618,080
운영경비	임대료 / 관리비	7,508,000
	공과금	895,590
	사무관리비 및 비품	336,460
	사무기기	1,050,000
	랜탈비	
	회의비	735,200
	복리후생비	200,600
	교통비	234,400
	통신비	709,560
	회원관리비	1,289,000
	세무위탁비	994,000
	홈페이지관리	187,000
	4대통합보험	959,600
	소계	24,456,490
적립금		
목적사업		3,007,180
	소계	3,007,180
기타지출	소계	
	법인세및기타	68,590
	잡손실	
	소계	68,590
	계	27,532,260
차기이월	통장(목적) 1	3,337,751
	통장(수익) 2	5,669,354
합 계		36,539,365

(단위 : 원)

감사결과 보고서(2024년도)

본 회 정관 제32조에 의거 2025년 3월 14일부터 15일까지(2일간) 실시한 회계감사와 업무감사 결과를 다음과 같이 보고합니다.

1. 회계감사

2024 회계연도 수입·지출에 대한 감사결과 일반회계 규정 및 감사지침에 준하여 그 내용이 적정하다고 확인되었습니다. 특히, 회계의 투명성을 제고하기 위하여 현금사용을 철저히 금지하고 전액 법인명의 체크카드 및 온라인 계좌이체로 이루어지고 있었습니다.

*별첨 : 2024년도 결산보고(수입·지출결산서) 참조

2. 업무감사

2021년도 사업내용 및 업무전반에 대한 감사를 실시한 결과 부정 또는 부당함이 없음이 확인되었습니다.

2025. 3. 15

사단법인 도시인프라 정책연구원

감사 오 학 선 (서명)

감사 이 성 숙



#별첨

2024년도 수입·지출 결산서

수 입		
구 분		금 액
회비	입회비	0
	년회비	0
	직책분담금	1,000,000
	소계	1,000,000
출연금	기본재산	
	일반재산	
	소계	-
기부금		10,000,000
목적사업	토론회(1)	-
	토론회(2)	-
	소계	-
수익사업	용역	-
	소계	-
과실소득		
법인세환급		
타수입	예금결산이자 (목적1)	1,565
	예금결산이자 (수익1)	774
	회계이동	
	부가세예수금	
	소계	1,565
전기이월	통장(목적) 1	3,337,751
	통장(수익) 2	5,669,354
	소계	9,007,105
합 계		20,009,444

지 출		
구 분		금 액
인건비		0
운영경비	임대료 / 관리비	7,509,500
	공과금	629,000
	사무관리비 및 비품	116,740
	사무기기 렌탈비	1,430,000
	회의비	177,000
	복리후생비	110,800
	교통비	131,800
	통신비	671,880
	회원관리비	762,500
	세무위탁비	551,500
	홈페이지관리	187,000
	4대통합보험	2,601,310
	소계	14,879,030
적립금		
목적사업		815,114
	소계	815,114
	23부가가치세	2,872,010
기타지출	법인세및기타세	485,500
	잡손실	-
	소계	3,357,510
	계	19,051,654
차기이월	통장(목적) 1	957,016
	통장(수익) 2	774
합 계		20,009,444

(단위 : 원)

수입·지출 예산서(2025년도)

1. 총괄표

회계연도 : 2025년도

(단위 : 원)

수 입			지 출		
구 분		금 액	구 분		금 액
① 회비	입회비	500,000	① 인건비		12,000,000
	년회비	2,500,000	② 임대료		8,184,000
	직책분담금	11,000,000	③ 운영비		12,530,000
	소 계	14,000,000	④ 퇴직 적립금		
② 출연금	기본재산		⑤ 목적 사업 지출	토론회(1)	3,450,000
	일반재산			토론회(2)	
	소 계			정책개발비	
③ 기부금		21,000,000		소 계	3,450,000
④ 목적 사업 수입	토론회(1)		⑥ 수익 사업 지출	용역비(1)	
	토론회(2)				
	소 계				
⑤ 수익 사업 수입	용역비(1)	2,890,000		소 계	
			⑦ 법인세		500,000
			⑧ 기타지출		1,500,000
	소 계	2,890,000	⑨ 차기이월액		683,790
⑥ 과실소득			⑩		
⑦ 법인세 환급액					
⑧ 기타수입					
⑨ 전기 이월액	목적통장	957,016			
	수익통장	774			
합 계		38,847,790	합 계		38,847,790

2. 수입 예산서

(단위 : 원)

수입 항목	예산 수입액	산 출 근 거
① 회비/ 임원분담금	14,000,000	입회비 : 5만*10명 =50만원 년회비 : 5만*약 50명=250만원 임원 분담금 : 1,100만원 -.이사장 : 300만*1명=300만원 -.이 사 : 200만*4명=800만원
② 출연금		
③ 기부금	21,000,000	법정기부단체 기부금 납부 독려
④ 목적사업 수입		정책토론회 지원금(지방의회 공동추진 예정)
⑤ 수익사업 수입	2,890,000	학술용역 수주(3,500만원*1건*8.26%=289만원) *서울시 및 민간분야(연구용역)
⑥ 과실소득		
⑦ 법인세 환급액		
⑧ 기타수입		
⑨ 전기 이월액	957,016	통장1(목적사업통장)
	774	통장2(수익사업통장)
합 계	38,847,790	

3. 지출 예산서

(단위 : 원)

지출 항목	예산 지출액	산출근거
① 인건비	12,000,000	100만*12개월*1명(직원 1인, 최저임금 파트타임)
② 임대료	8,184,000	[임대료(50만원)+관리비(12만원)]*12*1.1(부가세)
③ 운영비	12,530,000	공과금(전기요금 외) : 720,000 *(약6만(공용 10,000, 개별 약50,000)*12개월) 4대통합보험 1,000,000 통신비(전화 및 인터넷 사용료) : 700,000 *(59,000*12개월) 렌탈비(복사기) : 1,320,000(11만원*12개월)부가세포함 사무관리비(문구, 용품, 외) : 700,000 사무기기 구입 : 1,000,000 회의비 : 960,000(2만*8명*6회) 교통비 : 360,000(3만*12개월) 회원관리비(경조사비) : 2,000,000(10만원*20건) 활동비(복리후생비 등) : 1,200,000(10만*12개월) 세무 위탁비 : 1,320,000(10만*12개월*1.1) 법인세 조정료 : 55만원 홈페이지 유지관리비 20만원 예비비 : 500,000
④ 퇴직 적립금		
⑤ 목적사업 지출 (토론회 1건)	3,450,000	토론회개최: 도심 노후·전통상가 재개발 성공사례 (일본 '마루가메 상점가' 후루가와 고조 이사장 초청) 행사장 사용료 및 음료: 15만원*1회=15만원 현수막(기획료 포함): 20만원*1회=20만원 포스터(기획료 포함): 30만원*1회=30만원 배너(기획료 포함 2개): 10만원*1회=10만원 원고료(발제·토론자 10만*6명): 60만원*1회=60만원 인쇄비(발표집 준비·최종본): 50만원*1회=50만원 토론회준비 : 1,000,000원 간담회 : 20만원*3회=60만원 *공공기관과 공동 추진시, 토론회 예산범위에서 적의 판단
⑥ 수익사업 지출		
⑦ 법인세	500,000	
⑧ 기타 지출	1,500,000	▲ 정기총회 행사비, ▲ 이사장배 골프대회(상반기), ▲ 도시인프라 시찰 또는 단합대회(하반기) 등 *위 3개 사업은 참가비로 충당하되 부족분 지원 예정
⑨ 차기이월액	683,790	
합 계	38,847,790	

정관 개정(안)

□개정사유

- 본 단체의 규모 대비 이사의 수가 많은 편 임.
- 이사회 운영의 효율성 제고를 위하여 이사의 수를 줄이고자 함.

□개정내용(신·구 대조표)

변경 전	변경 후(안)
제10조(임원의 구성) ① 본 법인은 다음의 임원을 둔다. 1. 이사장 1인, 2. 이사 7인(이사장을 포함한다) 3. 감사 2인 ② 필요시 원장 1인을 둘 수 있다.	제10조(임원의 구성) ① 본 법인은 다음의 임원을 둔다. 1. 이사장 1인, 2. 이사 5인 (이사장을 포함한다) 3. 감사 2인 ② 필요시 원장 1인을 둘 수 있다.

임원 임기 현황

[2025.3.18. 현재]

구 분	성 명	1기 (2019.5.30~2022.5.29)			2기 (2022.5.30~2025.5.29)			비 고
		1년차 (2019~2020)	2년차 (2020~2021)	3년차 (2021~2022)	1년차 (2022~2023)	2년차 (2023~2024)	3년차 (2024~2025)	
이사장	강감창	2019.5.30~2020.6.16(1년1개월)						
	신학수	2020.6.16~현재(4년9개월)						
이 사	강감창	2019.5.30~2020.6.16(1년1개월)						
	이경숙	2020.6.16~현재(4년9개월)						
	김민석	2019.5.30~현재(5년10개월)						
	김현택	2019.5.30~현재(5년10개월)						
	유병률	2019.5.30~현재(5년10개월)						
	유운상	2019.5.30~현재(5년10개월)						
	임환명	2019.5.30~현재(5년10개월)						
감 사	오학선	2019.5.30~현재(5년10개월)						
	이성숙	2019.5.30~현재(5년10개월)						
운영위원장	강감창	2020.6.16~현재(4년9개월)						비임원

■정관 제13조(임원의 임기)

- ①임원의 임기는 3년으로 하고 연임할 수 있다.
- ②보선에 의하여 선임된 임원의 임기는 전임자의 잔여기간으로 한다.

■논의할 내용(방향) → 2기 임원진의 임기가 2개월 남은 현재, 총회에서 3기 임원진을 선출할 수 있도록 신임이사장을 비롯한 이사진 구성을 논의하고 의결하기로 한다.

①이사장 선출안 : 김동오 이사장 추천

*김동오 : AI기반 도시안전분야에서 활발한 역할을 펼쳐가는 (주)코너스 대표이사로 우리 연구원의 설립목적과 운영취지에 부합되는 인물로 평가됨.

②이사 선출안 : 연구원 발전에 기여(이사 분담금 납부, 참석 등) 가능한 대상자 추천